

## BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN

**RUNBY NR 3**

## EKONOMISK REDOGÖRELSE

## RESULTATRÄKNING

	Utfall 2015	Fastställd budget 2015	Förslag Budget 2016
<b>Intäkter</b>			
Avgifter från medlemmarna	1 261 560	1 261 560	1 261 560
Ränteintäkter	3 863	6 000	0
<b>Summa intäkter</b>	<b>1 265 423</b>	<b>1 267 560</b>	<b>1 261 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Räntekostnader	123 062	135 000	31 000
Fastighetsunderhåll	172 765	250 000	250 000
Renhållning	59 217	60 000	60 000
Sotning	0	2 000	2 000
Värmekostnader	258 262	300 000	225 000
Vattenavgifter	67 308	68 000	75 000
Elström, cykelkällare	200	200	200
Förbrukningsmaterial	2 244	4 000	10 000
Administration	9 090	12 000	12 000
Försäkring	49 845	49 845	49 604
Arvoden	21 000	21 000	21 000
Sociala avgifter	4 477	4 500	5 100
Avskrivningar:Lån 1	71 168	71 168	71 168
Avskrivningar:Lån 2			80 000
Fond inre reparationer	23 537	23 537	23 537
Skatter /Fastighetsavgift	192 055	193 000	193 000
<b>Summa kostnader</b>	<b>1 054 230</b>	<b>1 194 250</b>	<b>1 108 609</b>
<b>Intäkter</b>	<b>1 265 423</b>	<b>1 267 560</b>	<b>1 261 560</b>
<b>Kostnader</b>	<b>-1 054 230</b>	<b>-1 194 250</b>	<b>-1 108 609</b>
<b>Överskott innan engångsamortering</b>	<b>211 193</b>	<b>73 310</b>	<b>152 951</b>
<b>Engångsamortering lån 1</b>			<b>-355 000</b>
<b>Underskott efter amortering</b>			<b>-202 049</b>

**BRF Runby nr 3****BALANSRÄKNING 2016**

	20160101	20161231
<b>Tillgångar</b>		
Fastigheter	4 778 892	4 292 724
Bank	988 692	633 932
Plusgiro	326 687	409 748
Fordran motorvärmare	-1 307	0
Fordran leverantör	0	0
<b>Summa Tillgångar</b>	<b>6 092 964</b>	<b>5 336 404</b>
<b>Skulder och eget kapital</b>		
Nordea Hypotek	4 707 992	4 221 824
Fond inre reparationer	499 908	473 109
Skatteskulder	16 067	0
Förskottsbetalda avg.	98 370	86 770
Leverantörsskulder	74 337	33 306
Andelskapital	70 900	70 900
Reservfond	81 856	81 856
Fond yttre reparationer	543 534	368 639
<b>Summa skulder och eget kapital</b>	<b>6 092 964</b>	<b>5 336 404</b>

Upplands Väsby 2017-02-20



Vera Mulder



Göran Wagman

Johan Olsson

Robert Piirainen



Tapani Widholm

